

LA FORESTERIA



BREVE DESCRIZIONE DEL CASALE

Questo casale accoglieva i viandanti in transito ed è dotata di un ampio spazio al seminterrato che serviva in parte per il custode della casa.

Lo stato di avanzamento dei lavori è quello che si definisce “al rustico”, per lasciare all’acquirente la possibilità di scegliere a proprio gusto pavimenti, rivestimenti, impianti specifici e coloriture diverse da quelli proposti in capitolato.



PLANIMETRIA GENERALE



CARATTERISTICHE

Superficie lotto mq. 2.100
Superficie giardino mq. 1.960
Car port per n. 2 auto
Gazebo mq. 44
Piscina mt. 5x10
Totale superficie coperta mq 144+44
Camere da letto n. 4
Posti letto n. 8
Bagni n. 3/4

IMPIANTI PREVISTI

Impianto di riscaldamento e di condizionamento autonomo.
Impianto elettrico esterno ed interno.
Impianto WI-FI e TV satellitare.
Impianto di distribuzione dell'acqua potabile calda e fredda.
Impianto di innaffiamento comprendente una cisterna da lt.10000 per recupero acque piovane.
Impianto di smaltimento delle acque reflue con fosse settiche autonome e depuratore.

MANUTENZIONE

La manutenzione del verde e della casa può essere affidata a ditte locali di provata serietà, che possono offrire anche una sperimentata gamma di servizi di accoglienza e intrattenimento.

PIANO TERRA

Atrio-soggiorno con caminetto; grande salone affacciato sulla zona soggiorno-pranzo esterna coperta e comprendente zona soggiorno con caminetto, zona cucina-pranzo; una camera; un bagno; una camera con bagno.



PRIMO PIANO

Due camere, ciascuna con guardaroba e bagno.

